

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 июня 2022 года

№ 144

**поселок городского типа Шерловая Гора**

**Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в городском поселении «Шерловогорское»**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», ст. 34 Устава городского поселения «Шерловогорское» от 6 марта 2018 г. № 93, в связи с возникшей необходимостью, администрация городского поселения «Шерловогорское» **постановляет:**

1. Утвердить Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в городском поселении «Шерловогорское».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление разместить (опубликовать) на сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.шерловогорское.рф](http://www.шерловогорское.рф)).

И.о. руководителя  
городского поселения «Шерловогорское»

О.В. Шмигирилова

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в городском поселении "Шерловогорское"

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории Забайкальского края, в отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:				Стоимость капитального ремонта							Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	в том числе:					руб./кв.м	руб./кв.м			
													кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.					
<b>2023 год</b>																						
<b>Итого по муниципальному району "Борзинский район":</b>		X	X	X	X	X	<b>13 241,00</b>	<b>11888,50</b>	<b>10 846,50</b>	<b>504</b>	<b>48 827 945,04</b>	0,00	0,00	0,00	<b>48 827 945,04</b>	0,00	X	X	X			
<b>в том числе по городскому поселению "Шерловогорское":</b>		X	X	X	X	X	<b>3 714,10</b>	<b>3356,80</b>	<b>3 217,20</b>	<b>152</b>	<b>19 713 390,39</b>	0,00	0,00	0,00	<b>19 713 390,39</b>	0,00	X	X	X			
1	пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая д. 11а	На счете регионального оператора	1983	X	Кирпичные	3	2	1083,2	999	948,40	45	12777060,15	0,00	0,00	0,00	12777060,15	0,00	12 789,85	12789,85	12.2023		
2	пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 6	На счете регионального оператора	1959	2019	Кирпичные	2	2	519,2	459,80	459,80	12	2828730,982	0,00	0,00	0,00	2828730,98	0,00	6 152,09	6152,09	12.2023		
3	пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 17	На счете регионального оператора	1986	2017	Кирпичные	5	1	973,6	818,00	729,00	45	3086534,86	0,00	0,00	0,00	3086534,86	0,00	3 773,27	3773,27	12.2023		
4	пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 29	На счете регионального оператора	1977	2021	Кирпичные	3	3	1138,1	1080	1080	50	1021064,4	0,00	0,00	0,00	1021064,4	0,00	945,43	945,43	12.2023		
<b>2024 год</b>																						
<b>в том числе по городскому поселению "Шерловогорское":</b>		X	X	X	X	X	<b>1 648,60</b>	<b>1527,50</b>	<b>1 527,50</b>	<b>69</b>	<b>11 561 495,65</b>	0,00	0,00	0,00	<b>11 561 495,65</b>	0,00	X	X	X			
1	пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 29	На счете регионального оператора	1977	2021	Кирпичные	3	3	1138,1	1080	1080	50	8668879,2	0,00	0,00	0,00	8668879,2	0,00	8 026,74	8026,74	12.2024		
2	пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 8	На счете регионального оператора	1959	X	Кирпичные	2	2	510,5	447,5	447,5	19	2892616,45	0,00	0,00	0,00	2892616,45	0,00	6 463,95	6463,95	12.2024		
<b>2025 год</b>																						
<b>в том числе по городскому поселению "Шерловогорское":</b>		X	X	X	X	X	<b>7 878,30</b>	<b>7004,20</b>	<b>6 101,80</b>	<b>283</b>	<b>17 553 059,00</b>	0,00	0,00	0,00	<b>17 553 059,00</b>	0,00	X	X	X			
1	пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 29	На счете регионального оператора	1977	2021	Кирпичные	3	3	1138,1	1080	1080	50	3368325,6	0,00	0,00	0,00	3368325,6	0,00	3 118,82	3118,82	12.2025		
2	пгт. Шерловая Гора, мкр. 2, д. 4	На счете регионального оператора	1992	2019	Панельные	5	3	4970,9	4387,4	3894	172	1251856,842	0,00	0,00	0,00	1251856,842	0,00	285,33	285,33	12.2025		
3	пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 26	На счете регионального оператора	1968	X	Кирпичные	2	2	680,6	637,6	339,1	22	5505331,696	0,00	0,00	0,00	5505331,696	0,00	8 634,46	8634,46	12.2025		
4	пгт. Шерловая Гора, ул. Шахтерская, д. 2	На счете регионального оператора	1982	X	Кирпичные	2	2	1088,7	899,2	788,7	39	7427544,864	0,00	0,00	0,00	7427544,864	0,00	8 260,17	8260,17	12.2025		

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения "Шерловогорское" Забайкальского края, в отношении которых на период 2023 - 2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края						
		Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения	в том числе:					ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома	услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, выявленных объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт	услуги по осуществлению строительного контроля	услуги и (или) работы по переустройству несамоценной крыши, устройству выходов на кровлю	
				электрооснабжения	теплоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения										руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>Итого по муниципальному району "Борзинский район":</b>		<b>48827945.04</b>	<b>18431728.42</b>	<b>2676889.96</b>	<b>6595363.83</b>	<b>3233581.04</b>	<b>3519648.72</b>	<b>2406244.87</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>14713426.50</b>	<b>0.00</b>	<b>14029385.27</b>	<b>200000.00</b>	<b>1453404.87</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2023 год</b>																		
<b>в том числе по городскому поселению "Шерловогорское" 2023 г.</b>		<b>19713390.39</b>	<b>6693074.06</b>	<b>1962536.07</b>	<b>1822215.96</b>	<b>1157411.92</b>	<b>731413.14</b>	<b>1019496.97</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6489078.61</b>	<b>0.00</b>	<b>5647525.38</b>	<b>0.00</b>	<b>883712.34</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1	пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 11а(6,1,2)	12777060,15	4471533,99	657671,67	1822215,96	792606,6	500878,62	698161,14	0,00	0,00	4151234,61	0,00	3867478,65	0,00	286812,90	0,00	0,00	0,00
2	пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 6 <sup>(8,2)</sup>	2828730,98	916675,67	0,00	0,00	364805,32	230534,52	321335,83	0,00	0,00	0,00	0,00	1780046,73	0,00	132008,58	0,00	0,00	0,00
3	пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 17 <sup>(1)</sup>	3086534,86	593868,00	593868,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2337844,00	0,00	0,00	0,00	154822,86	0,00	0,00	0,00
4	пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 29(6,1,2)	1021064,40	710996,40	710996,40	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310068,00	0,00	0,00	0,00
<b>2024 год</b>																		
<b>в том числе по городскому поселению "Шерловогорское" 2024 г.</b>		<b>11561495.65</b>	<b>831710.08</b>	<b>294602.68</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>224367.55</b>	<b>312739.85</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4487821.20</b>	<b>0.00</b>	<b>5913487.13</b>	<b>200000.00</b>	<b>128477.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1	пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 29	8668879,20	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	4487821,20	0,00	4181058,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	пгт. Шерловая Гора, ул. Матросова, д. 8 <sup>(2,3)</sup>	2892616,45	831710,08	294602,68	0,00	0	224367,55	312739,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1732429,13	200000,00	128477,25	0,00	0,00	0,00
<b>2025 год</b>																		
<b>в том числе по городскому поселению "Шерловогорское" 2025 г.</b>		<b>17553059.00</b>	<b>10906944.28</b>	<b>419751.21</b>	<b>4773147.87</b>	<b>2076169.12</b>	<b>2563868.03</b>	<b>1074008.05</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3736526.69</b>	<b>0.00</b>	<b>2468372.76</b>	<b>0.00</b>	<b>441215.28</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1	пгт. Шерловая Гора, ул. Горького, д. 29	3368325,60	3368325,60	0,00	1969963,20	856872	541490,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	пгт. Шерловая Гора, мкр. 2, д. 4	1251856,84	1251856,84	0,00	0,00	0	1251856,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	пгт. Шерловая Гора, ул. Торговая, д. 26 <sup>(8,2)</sup>	5505331,70	2853903,98	419751,21	1163007,90	505871,84	319679,89	445593,14	0,00	0,00	0,00	0,00	2468372,76	0,00	183054,96	0,00	0,00	0,00
2	пгт. Шерловая Гора, ул. Шахтерская, д. 2(6,1)	7427544,86	3432857,86	0,00	1640176,77	713425,28	450840,90	628414,91	0,00	0,00	3736526,69	0,00	0,00	0,00	258160,32	0,00	0,00	0,00

Примечание:

(1) - разработка проектной документации на ремонт крыши

(2) - разработка проектной документации на ремонт фасада

(3) - разработка проектной документации на ремонт фундамента

(4) - разработка проектной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения

(5) - разработка проектной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы электрооснабжения

(6) - разработка проектной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения

(7) - разработка проектной документации на замену и ремонт лифтового оборудования

(8) - разработка проектной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения